



# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI OBSZARU GMINY SKOROSZYCE, OBEJMUJĄCEGO CZĘŚĆ OBRĘBU SKOROSZYCE

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100 m

Układ współrzędnych 2000 STREFA VI - EPSG:2177  
Licencja nr GG-III.6642.660.2019.JB\_1607\_P  
wydana przez Starostwo Powiatowe w Nysie

Załącznik Nr 1 do uchwały  
Nr ...../...../2022  
Rady Gminy Skoroszyce  
z dnia ..... 2022 r.

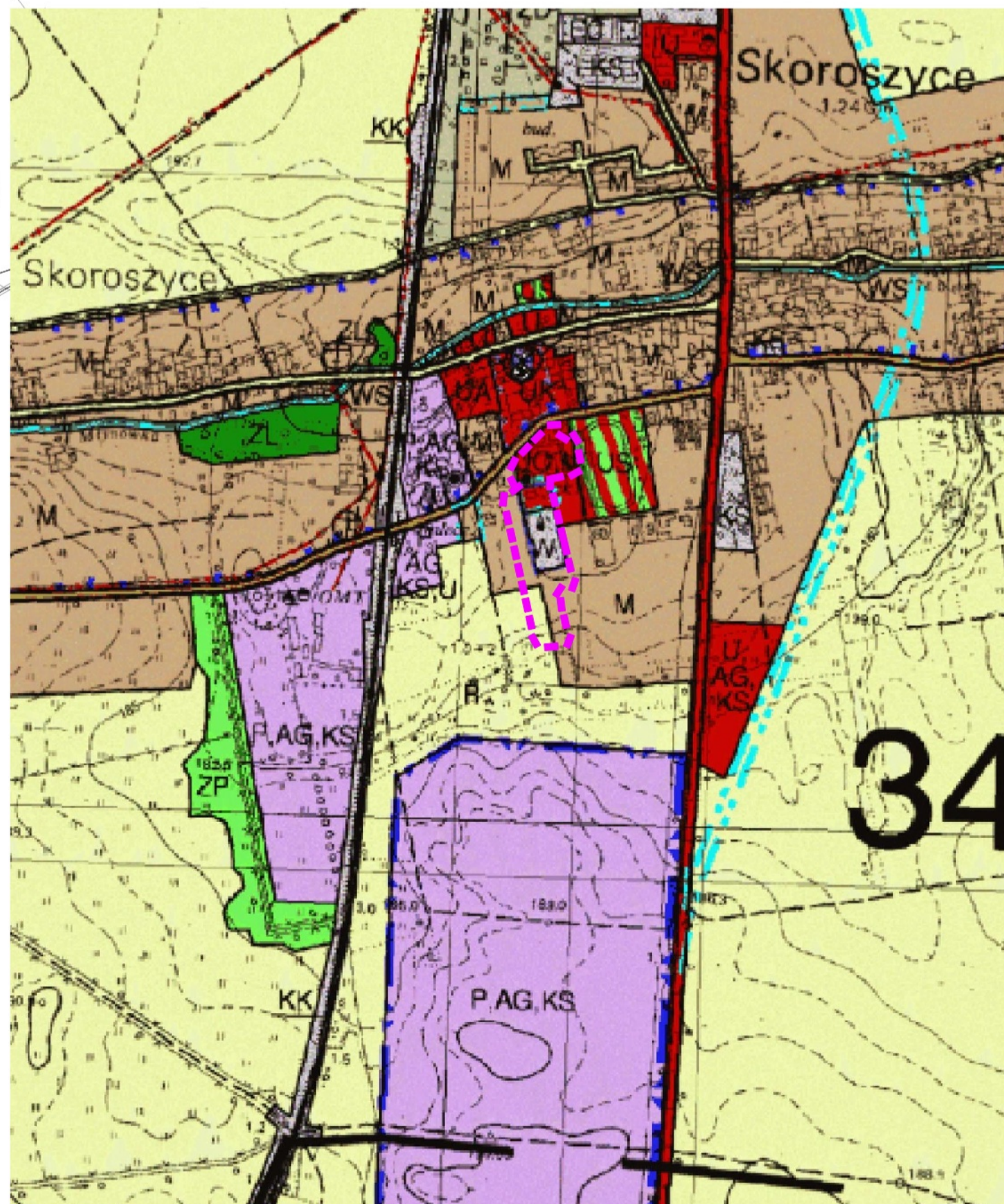


## LEGENDA:

### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- Granica obszaru objętego planem
  - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Przeznaczenia terenów:
- MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MN-U - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
  - UE - Tereny usług edukacji
  - IW - Tereny infrastruktury technicznej - wodociągów
  - R - Tereny rolnictwa
  - ZL - Teren lasu
  - KDD - Tereny drogi dojazdowej
  - KR - Tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Wrys z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoroszyce, uchwalonego przez Radę Gminy Skoroszyce uchwałą nr XLI/316/2018 z dnia 12 października 2018 roku



Granica obszaru objętego planem

## Legenda Studium:

OZNACZENIA OGÓLNE	
	GRANICA POWIATU
	GRANICA GMINY TOŻSAMĄ Z GRANICĄ OBEJMUJĄCĄ OBSZAR OPRACOWANIA
	GRANICA OBRĘBU
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
STRUKTURA FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA	
	M - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
	U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	UA - TERENY ZABUDOWY USŁUG ADMINISTRACYJNYCH
	UD - TERENY ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY
	UK - TERENY ZABUDOWY USŁUG KULTURY RELIGIJNEGO
	US - TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
	P - TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
	AG - TERENY ZABUDOWY ZWIĄZANE Z AKTYWNOŚCIĄ GOSPODARZĄCĄ
	ZP - TERENY LASÓW PARKOWYCH
	ZL - TERENY LASÓW
	ZC - TERENY CMENTARZY
	ZD - TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
	Zn - TERENY ZIELENI NIURZĄDOWEJ
	KS - TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
	KK - TERENY OBSŁUGI KOLEI
	WS - TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
	R - TERENY UPRAW ROLNYCH
	AG, KS, U - TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANIACH I OGRODNICZYCH
	PG - TERENY EKSPLOATACJI ŻŁOŻA
	W - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, WODOCIĄGI
	E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, ELEKTROENERGETYKA
	K - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KANALIZACJA
	C - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, CIEPŁOWNICTWO
	EC - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, ELEKTROCIĘPŁOWNIA
KOMUNIKACJA I TRANSPORT	
	LINIA KOLEJOWA
	DROGA KRAJOWA
	DROGA WOJEWÓDZKA
	DROGI POWIATOWE
	DROGI GMINNE
	ORIENTACYJNY PRZEBIEG TRASY HOWEROWEJ
	NUMERY DROG
	PROJEKTOWANE DROGI
	KDG - DROGA KLASY G
	KDZ - DROGA KLASY Z
	KDL - DROGA KLASY L
SUROWCE MINERALNE	
	GRANICA TERENU GÓRNICZEGO
	GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ŻŁOŻA KOPIALNY, TOŻSAMĄ Z OBSZAREM GÓRNICZYM
OCHRONA PRZECIWPOWODZIOWA	
	OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ - 0-1%
	OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROZENIA POWODZIĄ - 0-10%
	OBSZARY NARAŻONE NA ZALANIE - 0-0,2%
	STREFA OCHRONY BEZPOŚREDNIEJ DŁ. UJĘCIA WODY PODZIEMNEJ
OCHRONA PRZYRODY I ŚRODOWISKA	
	ZASIEG GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 338 "SUBZBIORNIK PĄCZKÓW-NIEMODLIŃ"
	PROJEKTOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA STAREJ STRUGI"
	PROJEKTOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA CIELNY"
	PROJEKTOWANY OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA WYSY KŁODZKIEJ"
	KORYTARZE EKOLOGICZNE
OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO	
	STREFA "A" ŚCISLEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "K" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
	STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
	STREFA "W" OBSERWACJI ARCHEOLOGICZNEJ
	KRZYŻE PRZYDROŻNE
	STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE, POWIĄZANE ZE STREFĄ OCHRONY
	OBIEKTY ZABYTKOWE
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	
	NAPÓWTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 200kV/300kV
	NAPÓWTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
	NAPÓWTRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN200/250 PN 4.0 MPa
	GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN80 PN 4.0 MPa
	STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA
GRANICE OBSZARÓW PRZEZNACZONYCH POD LOKALIZACJĘ URZĄDZEN WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII	
	OBSZARY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIAТРOWYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
	GRANICE LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH WRAZ ZE STREFAMI OCHRONNYMI
	OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM PRZYJĘTE UCHWAŁĄ NR XLII/316/2018 RADY GMINY SKOROSZYCE Z DNIA 12 PAŹDZIERNIKA 2018 R.